

DS UNITS .be

#younameitwebuildit



100%
BELGISCH

BROCHURE



INHOUD

| | |
|-----------------------|----|
| INLEIDING | 1 |
| ONZE WERKWIJZE | 2 |
| STANDAARD UNITS | 3 |
| STAALBOUW/ LUXE UNITS | 8 |
| WONINGEN | 14 |
| CONTAINER UNITS | 19 |
| TECHNISCHE UNITS | 22 |
| GLAS UNITS / DS-BOX | 23 |
| BUREEL UNITS | 26 |
| VERHUUR | 27 |
| SPECIALE PROJECTEN | 28 |
| REFERENTIES | 30 |

INLEIDING

DS Units is één van de enige spelers op de markt die alle verschillende types 'containers' en 'units' produceert. We gaan daarbij verder dan wat er doorgaans elders te vinden is. Dankzij onze jarenlange ervaring, ruime kennis van modulair bouwen en innovatieve insteek kunnen we voor eender welk project de geschikte oplossing vinden. Maatwerk, multifunctionaliteit en flexibiliteit zijn voor ons een vaste waarde; ze zitten ingebakken in ons DNA.

Ontwerp, ontwikkeling, opbouw. We maken alles van A tot Z in eigen huis. Daardoor kunnen we onze klanten steeds de allerbeste oplossing aanbieden.

Omdat er meerdere categorieën 'units' beschikbaar zijn en we zowel aan verkoop als verhuur doen, kunnen we aan zowat elke mogelijke vraag voldoen. Geen enkel project is te klein of te groot, van een kleine opslag unit tot een volwaardig kantoor, complete school en woningbouw. Er is immers voor ieder wat wils!

#**You**name**it**we**build**it!



STANDAARD UNITS

Standaard units zijn gebaseerd op het principe van zeecontainers, maar hebben hier eigenlijk weinig mee te maken. We ontwerpen en bouwen ze van A tot Z met onze eigen ontworpen profielen in ons atelier. Zo bouwen we units meteen volgens de wensen van de klant, dit met hoogwaardige materialen. Bovendien bieden deze units enorm veel mogelijkheden.

De modules kunnen naar wens ingericht en afgewerkt worden. Alsook kunnen ze aan elkaar gekoppeld en gestapeld worden tot imposante constructies. Zo kunnen we gebruik maken van standaard units om volledige complexe projecten te verwezenlijken. Dat dit allemaal aan scherpe prijzen gebeurt, is natuurlijk een extra voordeel!

STANDAARD BUITENMATEN

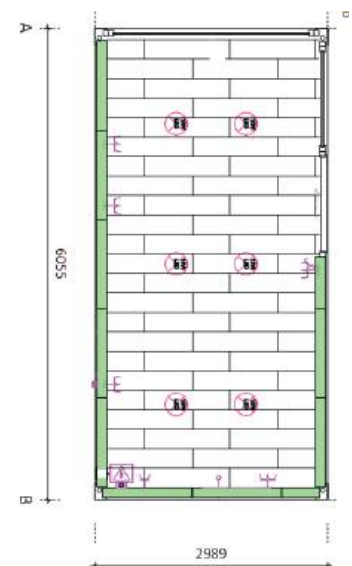
Breedte: 2.435 / 2.989 mm

Lengte: 2.989 / 4.550 / 6.055 / 7.325 / 9.125 / 10.000 mm

Hoogte: 2.590 / 2.765 / 2.915 mm

Op aanvraag zijn afwijkende afmetingen mogelijk

STANDAARD MODEL 01

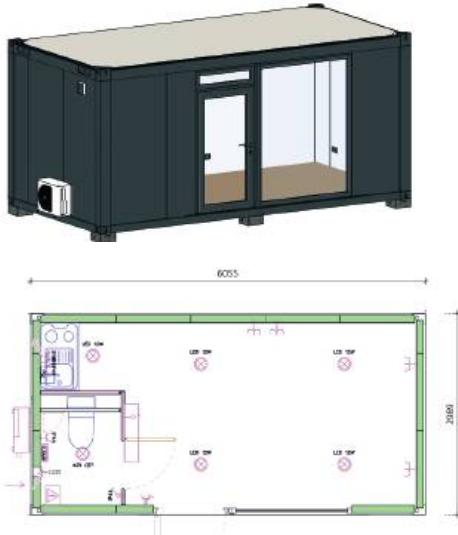


Oppervlakte: 18m²
6.055 x 2.989 x 2.915 mm
(LxBxH)

Specificaties:

- Gyproc binnenbekleding
- PVC schrijnwerk
- Thermowood zonder knopen
- Laminaatvloer

STANDAARD MODEL 02



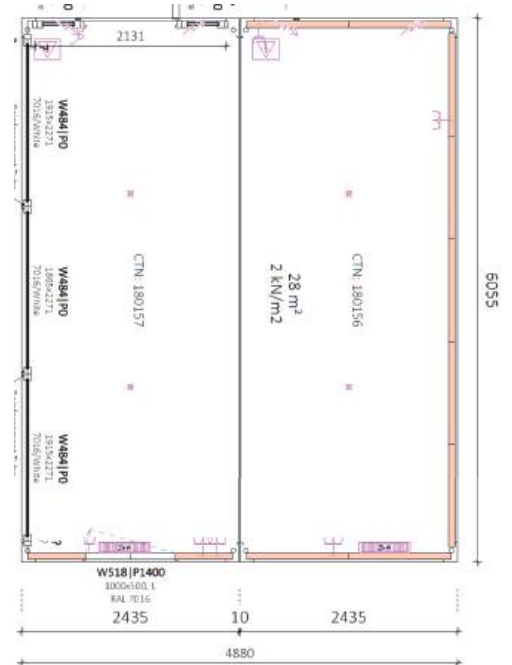
Oppervlakte: 18m²
6.055 x 2.989 x 2.765 mm

Specificaties:

- Binnenbekleding in gelamineerde spaanplaten

- PVC schrijnwerk
- Vinyl vloerbekleding
- Hangtoilet
- AC (koelen/verwarmen)
- Kitchenette

STANDAARD MODEL 03



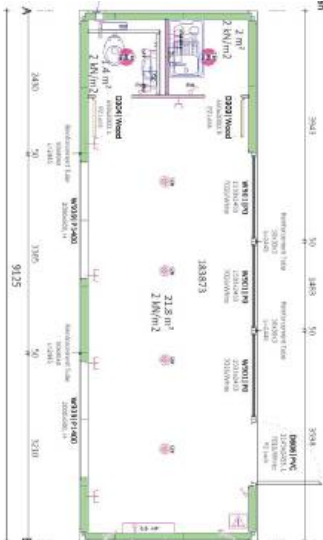
Oppervlakte: 30m²
6.055 x 4.880 x 2.590 mm

Specificaties:

- Binnenbekleding in gelamineerde spaanplaten

- PVC schrijnwerk
- Vinyl vloerbekleding
- Wandconvectoren

STANDAARD MODEL 04



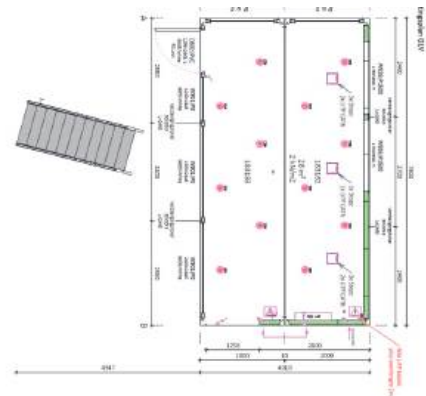
Oppervlakte: 27m²
9.125 x 2.989 x 2.765 mm

Specificaties:

- Binnenbekleding in gelamineerde spaanplaten

- PVC schrijnwerk
- Laminaatvloer
- Hangtoilet
- AC (koelen/verwarmen)
- Kitchenette

STANDAARD MODEL 05



Oppervlakte: 54m²
GLV 8.000 x 4.000 x 2.765 mm
Iste: 7.325 x 2.989 x 2.765 mm

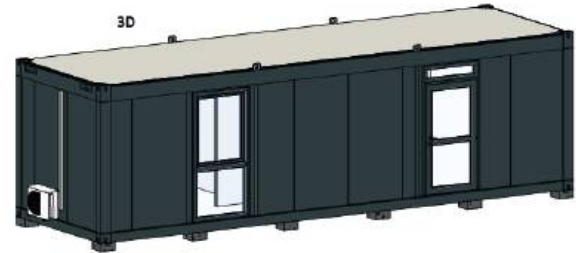
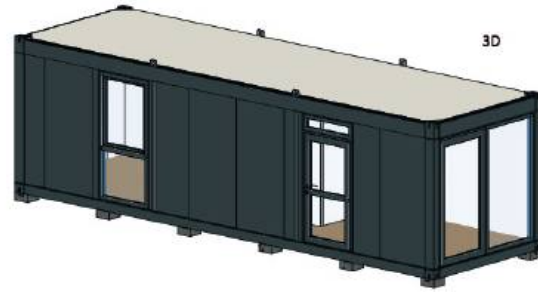
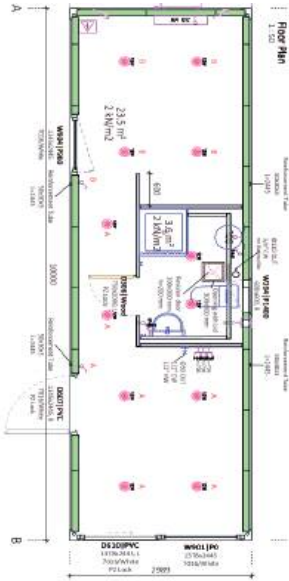
Specificaties

- Binnenbekleding in gelamineerde spaanplaten

- PVC schrijnwerk
- Vinyl vloerbekleding
- Hangtoilet
- AC (koelen/verwarmen)
- Buitentrap + constructie

#Younameitwebuildit!

STANDAARD WOON/ZORG UNIT MODEL 01



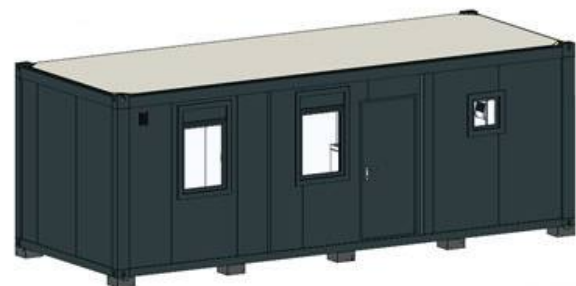
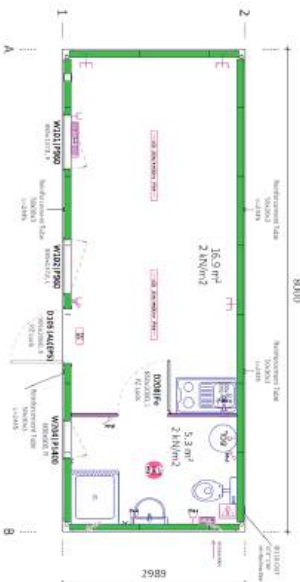
Oppervlakte: 30m²
10.000 x 2.989 x 2.915 mm

Specificaties:

- Binnenbekleding in gelamineerde spaanplaten

- PVC schrijnwerk
- Laminaatvloer
- Ingerichte badkamer op maat
- AC (koelen/verwarmen)

STANDAARD WOON/ZORG UNIT MODEL 02



Oppervlakte: 24m²
8.000 x 2.989 x 2.765 mm

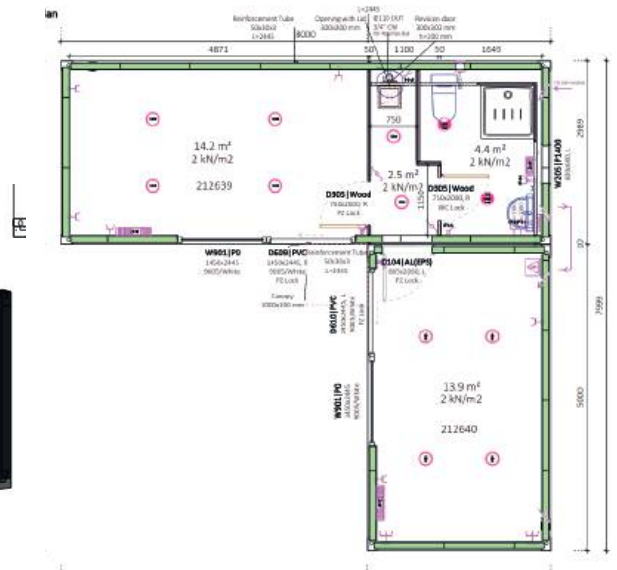
Specificaties:

- Binnenbekleding in gelamineerde spaanplaten

- PVC schrijnwerk
- Vinyl vloerbekleding
- ingerichte badkamer op maat
- AC (koelen/verwarmen)

STANDAARD WOON/ZORG UNIT MODEL 03

3D



Oppervlakte: 39m²
9.125 x 2.989 x 2.765 mm

Specificaties:

- Binnenbekleding in gelamineerde spaanplaten

- PVC schrijnwerk
- Laminaatvloer
- Ingerichte badkamer op maat
- AC (koelen/verwarmen)
- Afdak boven inkom

STAALBOUW/ LUXE UNITS

Waar we met onze standaard units reeds enorm veel flexibiliteit bieden, gaan we met onze luxe units nog een stap verder. Het productieproces is vergelijkbaar met traditioneel bouwen. Doordat de bouw volledig in eigen atelier gebeurt, kunnen we onder veel betere omstandigheden een veel snellere levering en meer kwalitatieve afwerking garanderen.

Bij deze units zijn we niet gebonden aan standaardmaten. Per unit hanteren we een maximale lengte van 12 meter en een breedte van 4,25 meter. Op vraag van de klant kunnen wij daar, indien nodig, van afwijken. Zoals we al hebben aangegeven, bouwen we alles immers volgens jouw wensen en noden.

- ✓ Architecturale flexibiliteit
- ✓ Duurzaamheid
- ✓ Levenslange garantie op kwaliteit
- ✓ Snelle levering

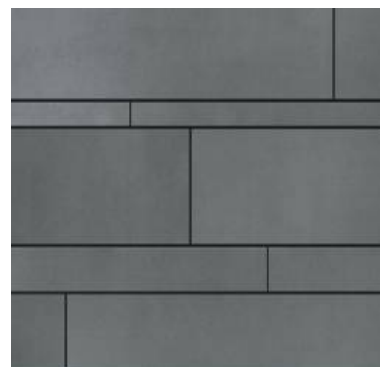
GEVELBEKLEDING



ALUCOBOND



ALU- PROFIELEN



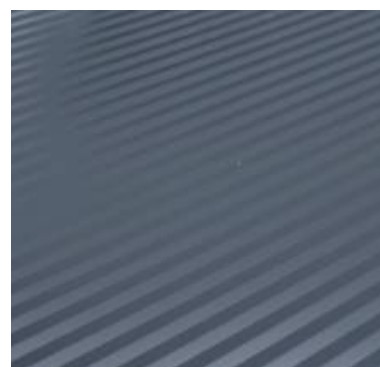
TECTIVA EQUITONE



THERMOWOOD

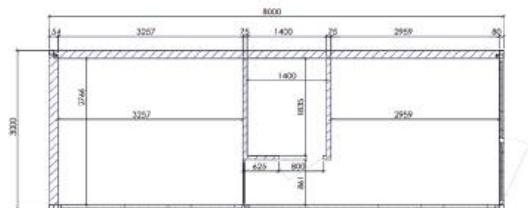


STEENSTRIP



MICRO-RIB PANELEN

LUXE MODEL 01

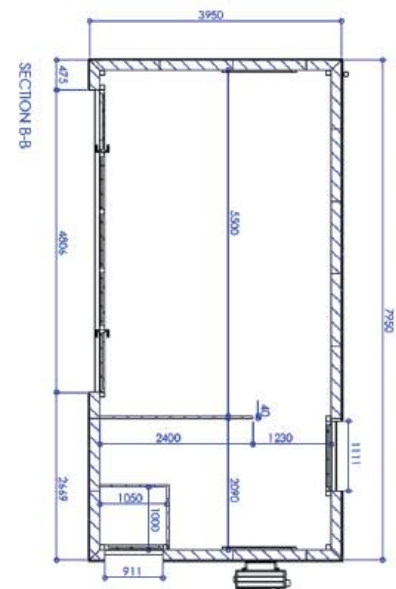


Oppervlakte: 24m²
8.000 x 3.000 x 3.500 mm

Specificaties:
- Plafond in gyproc
- Wanden in Clicwall

- ALU schrijnwerk
- Laminaatvloer
- Kitchenette + toilet
- AC (koelen/verwarmen)
- Thermowood zwart ge-olied

LUXE MODEL 02



Oppervlakte: 31,4m²
7.950 x 3.950 x 3.500 mm

Specificaties:
- Plafond + wanden in gyproc met coating FAVV - foodsafe
- Technische voorziening voor installatie

- ALU schrijnwerk
- Keramische tegelvloer
- AC (koelen/verwarmen)
- Buitenbekleding met Equitone Tectiva volkern panelen

LUXE MODEL 03

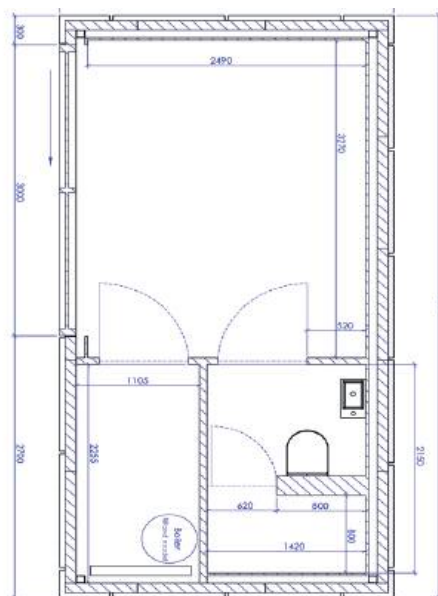


Oppervlakte: 27m²
9.000 x 3.000 x 3.000 mm

Specificaties:
- Casco binnen afwerking

- ALU schrijnwerk
- Sectionaalpoort
- Thermowood zwart ge-oiled

LUXE MODEL 04



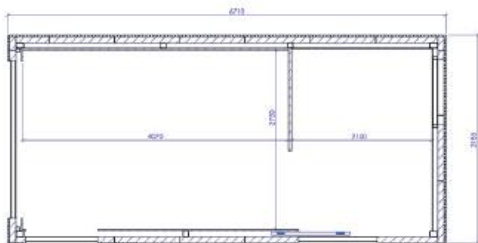
Oppervlakte: 18m²
6.000 x 3.000 x 2.900 mm

Specificaties:
- Plafond in gyproc
- Wanden in Clicwall

- Technische voorziening voor pompinstallatie
- ALU schrijnwerk
- Volkern click-vinyl betonlook
- AC (koelen/verwarmen)
- Buitenbekleding met cassettes



LUXE ZORG UNIT MODEL 01



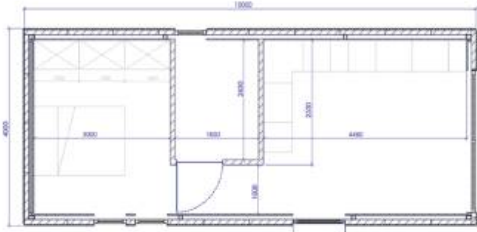
Oppervlakte: 21,5m²
6.700 x 3.200 x 2.900 mm

Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk

- PU-vloer
- Sanitaire voorziening voor mobiele douche
- Lucht-lucht warmtepomp (koelen/verwarmen)
- Thermowood onbehandeld

LUXE ZORG UNIT MODEL 02



Oppervlakte: 40m²
10.000 x 4.000 x 3.100 mm

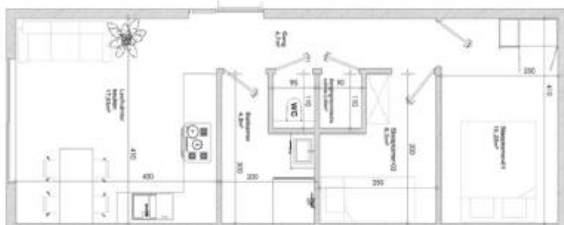
Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk



- Laminaatvloer + PU-vloer (badkamer)
- Badkamer op maat
- Ingerichte keuken
- Lucht-lucht warmtepomp (koelen/verwarmen)
- Thermowood onbehandeld

LUXE ZORG UNIT MODEL 03



Oppervlakte: 50m²
12.000 x 4.200 x 3.100 mm

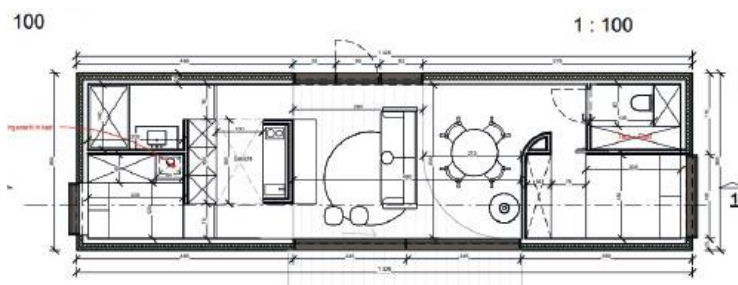
Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk



- Laminaatvloer + PU-vloer (badkamer)
- Badkamer op maat
- Ingerichte keuken
- Lucht-lucht warmtepomp (koelen/verwarmen)
- Thermowood onbehandeld

LUXE ZORG UNIT MODEL 04



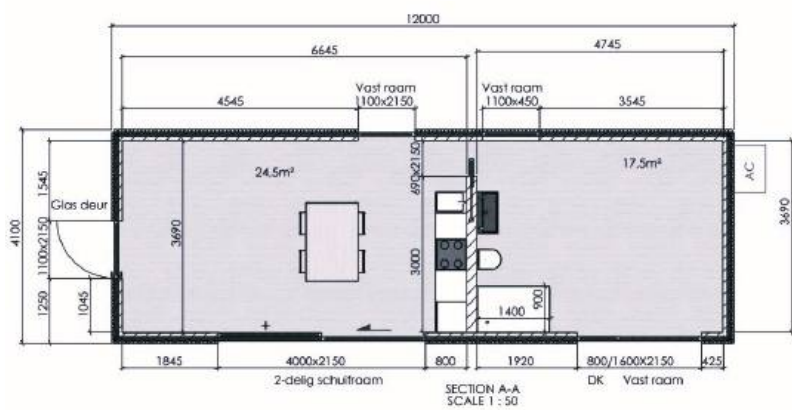
Oppervlakte: 50m²
13.250 x 3.800 x 3.100 mm

Specificaties:

- Plafond + wanden in berken multiplex/gyproc
- ALU schrijnwerk

- Laminaatvloer
- Badkamer op maat
- Ingerichte keuken
- Lucht-lucht warmtepomp (koelen/verwarmen)
- Zwart gebeitste Thermowood

LUXE ZORG UNIT MODEL 05



Oppervlakte: 49,2 m²
12.000 x 4.100 x 3.100 mm

Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- PVC schrijnwerk incl. screens

- Laminaatvloer (badkamer)
- Badkamer op maat
- Ingerichte keuken
- Lucht-lucht warmtepomp (koelen/verwarmen)
- Excl. gevelbekleding

WONINGEN

Een woning op maat volgens uw wensen en budget?

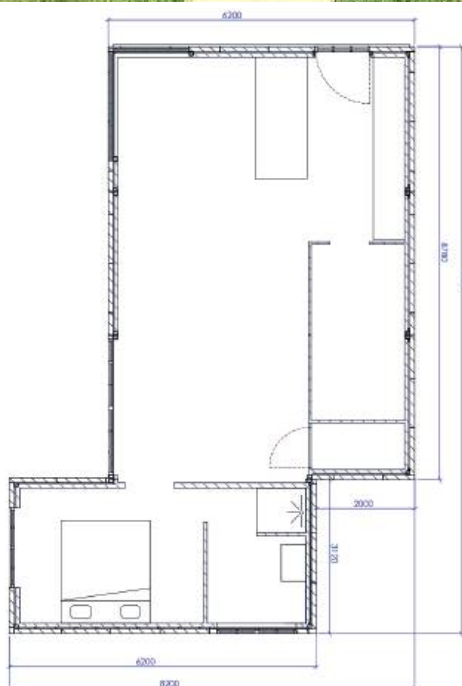
Bij DS Units verdiepen we ons al enkele jaren in woningbouw, dit met de meest ecologische en nieuwste technieken! Zo merken we dat de bouwpercelen compacter worden en de wetgeving steeds strenger wordt. Meer en meer mensen kiezen om deze reden voor een compacte en modulaire woning, deze biedt flexibiliteit en tal van voordelen.

Een klassieke nieuwbouwwoning bouwen kan al snel 1,5 jaar tot 2 jaar duren. Voor een modulaire woning neemt de productie maar enkele weken in beslag.

Wij bouwen de volledige woning in onze werkplaats, dit van een basisafwerking tot een sleutel-op-de-deur woning. Nadien worden deze modulaire units geplaatst op de locatie en omgevormd tot een gehele woning.



MODEL WONING 01



Sleutel op de deur



74m²

11.920 x 8.200 x 3.200 mm

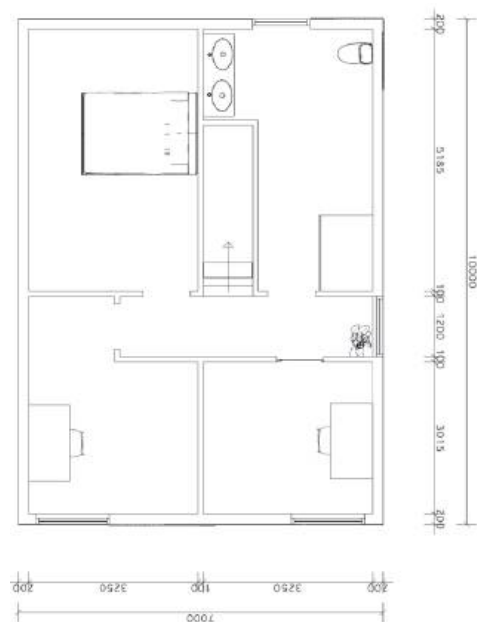
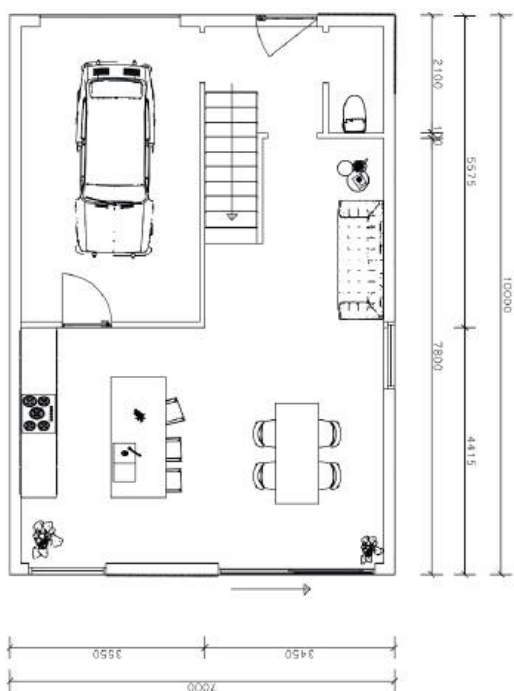
Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk met steel-look
- Laminaatvloer
- Badkamer op maat
- EPB conform

- Ingerichte keuken
- Lucht-lucht warmtepomp (koelen/verwarmen)
- Zwart gebeitste Thermowood

#**You**name**it**we**build**it!

MODEL WONING 02



Sleutel op de deur



140m²

10.000 x 7.000 x 6.500 mm

Specificaties:

- Plafond en wanden in OSB3 + gyproc
- EPB-conform
- ALU schrijnwerk
- GLV: Keramische tegelvloer

- Iste: Laminaatvloer
- Badkamer op maat
- Ingerichte keuken
- Lucht-water warmtepomp
- Thermowood onbehandeld + Alucobond panelen

MODEL WONING 03

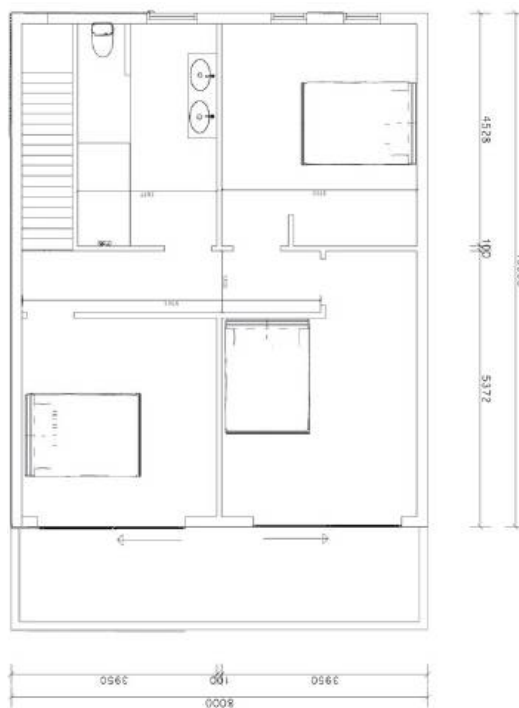
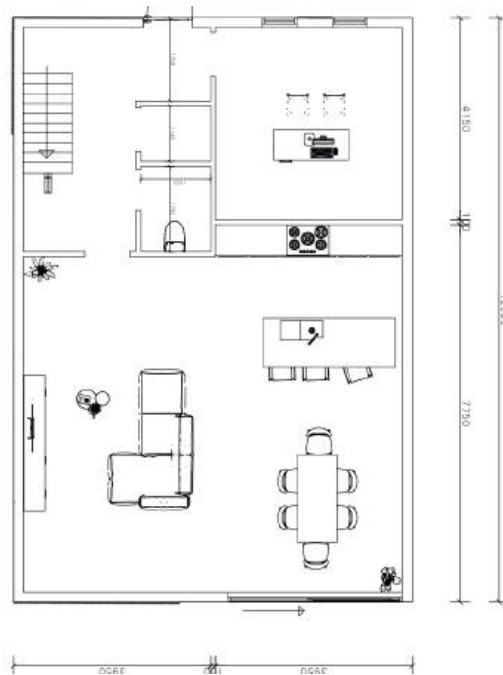


Sleutel op de deur

Specificaties:

- Plafond en wanden in OSB3 + gyproc
- EPB-conform
- ALU schrijnwerk
- GLV: Keramische tegelvloer
- 1ste: Laminaatvloer

#**You**name**it**we**build**it!



176m²

12.000 x 8.000 x 6.500 mm

- Badkamer op maat
- Ingerichte keuken
- Lucht-water warmtepomp met vloerverwarming
- Thermowood onbehandeld + Alucobond panelen

MODEL WONING 04



Sleutel op de deur



329m²

Ontwerp en binnen-/buitenaafwerking volledig op maat!

CONTAINER UNITS

OMGEBOWUDE ZEECONTAINERS

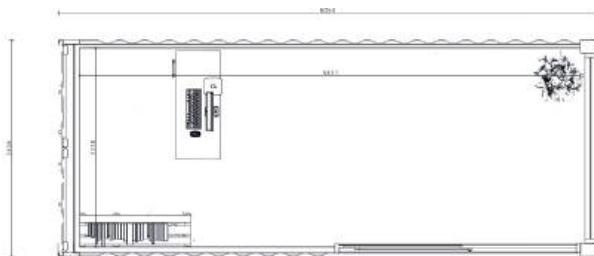
Verschillend van onze standaard units vertrekken we bij dit type units van bestaande zeecontainers. Het enige 'nadeel' is dat we bij deze units vasthangen aan de containermaten. Omwille van het feit dat we elke zeecontainer afzonderlijk ombouwen volgens de nodige specificaties zijn ze uiterst geschikt om voor een erg groot aantal doeleinden ingezet te worden. Natuurlijk kan je ze gebruiken als opslagplaatsen, maar met ons team bouwen we zeecontainers om tot tuinkantoren, kantoorgebouwen, festival-stands, promo-ruimtes, permanente handelspanden, pop-upstores en meer.

De mogelijkheden zijn eindeloos. Laat jouw creativiteit de vrije loop, wij zorgen ervoor dat jouw ideeën realiteit worden!

STANDAARD BUITENMATEN

- 10ft DV (dry van): 2.991 x 2.438 x 2.591 mm
- 20ft DV: 6.058 x 2.438 x 2.591 mm
- 20ft HC (high cube): 6.058 x 2.438 x 2.896 mm
- 40ft DV: 12.192 x 2.438 x 2.591 mm
- 40ft HC 9.6: 12.192 x 2.438 x 2.896 mm

CONTAINER MODEL 01



20 ft. DV



15m²

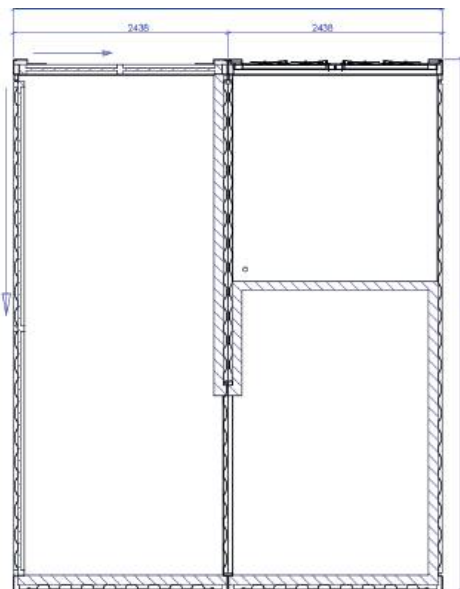
Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk

- Laminaatvloer
- AC (Koelen/verwarmen)

#Younameitwebuildit!

CONTAINER MODEL 02



2x 20 ft. DV



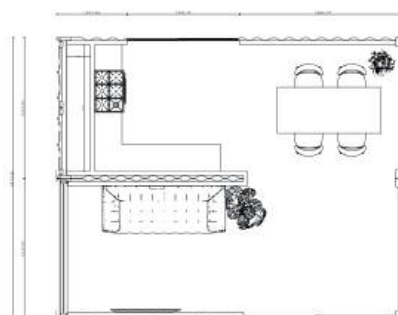
30m²

Specificaties:

- Plafond in gyproc
- Wanden in clicwall

- ALU schrijnwerk
- Laminaatvloer
- AC (koelen/ verwarmen)

CONTAINER MODEL 03



2 x 20 ft. DV



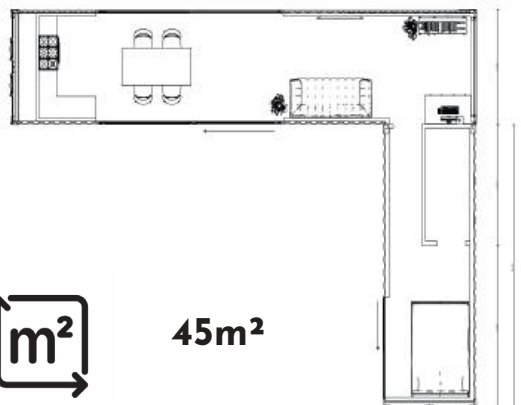
30m²

Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk

- Laminaatvloer
- AC (koelen/ verwarmen)
- Ingerichte keuken

CONTAINER MODEL 04



1 x 20 ft. DV
1 x 40 ft. DV



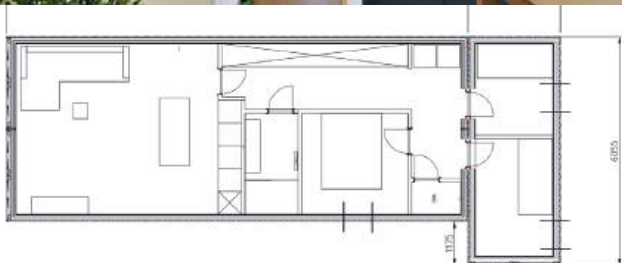
45m²

Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk

- Laminaatvloer
- AC (koelen/ verwarmen)
- Ingerichte keuken

CONTAINER MODEL 05



1 x 20 ft. HC
2 x 40 ft. HC



75m²

Specificaties:

- Plafond + wanden in gyproc
- ALU schrijnwerk

- Laminaatvloer
- AC (koelen/ verwarmen)
- Ingerichte keuken

TECHNISCHE UNITS

DS Units is al sinds zijn opstart actief in de industriële sector. In bepaalde situaties is het noodzakelijk om een technische installatie op te stellen. Bijvoorbeeld om een werf of industrieterrein te voorzien van elektriciteit, water of andere nutsvoorzieningen. Eveneens voor meer gespecialiseerde taken zijn onze containers bruikbaar: zoals het herbergen van pompinstallaties en off-shore toepassingen.

Zowel onze op maat gemaakte units alsook onze omgebouwde zeecontainers kunnen bijdragen aan de meest complexe technische installaties van uw project/ bedrijf. Geen opdracht is te groot of technisch te moeilijk!



GLAS UNITS / DS-BOX

DS Units biedt 2 verschillende soorten glasunits aan:

- Pop-up box: Een snel verplaatsbare tentoonstellingsruimte.
- DS-box: Een uniek, hypermodulair, mooi ogende unit met strakke profielen.

Onze pop-upunits zijn uitstekend geschikt om seizoensgebonden producten aan te prijzen, testcases voor nieuwe goederen uit te voeren, merken in de belangstelling te plaatsen, voorbijgangers aan te trekken, sociaal te engageren, nieuwe zaken in op te starten en nog veel meer, allemaal zonder al te grote investering. Bovendien kunnen we ze nog sneller plaatsen dan onze andere units.

De DS-box is ontworpen om de ultieme flexibiliteit te bieden, zodat allerhande gebouwen naar wens kunnen worden samengesteld. Zo bent u vrij om elk mogelijk detail aan te passen. Bovendien zijn ze gemakkelijk verplaatsbaar, wat vanzelfsprekend een enorm voordeel biedt voor tijdelijke projecten of roadshows. Dankzij die veelzijdigheid hebben we voor ieder project de perfecte oplossing in huis, of je deze breed inzetbare container nu koopt of huurt.

Dé trendzetter in glasunits



POP-UP BOX MODEL 01



20 ft. DV



15m²

POP-UP BOX MODEL 02



20 ft. DV-OS



15m²

DS-BOX



6.000 x 2.500 x 2.800 mm



15m²

Onze DS-boxen zijn 100% modulair, zo creëert u de ruimte die u wenst.

- Positie van de ramen
- Enkele / dubbele glasdeur
- Wit, zwarte of geprinte spanplafond
- Positie en aantal van de richtbare led spots
- Aantal stopcontacten
- Airco unit(s)
- Bestickering
- Vloerbekleding
- Binnen of buitentrapp

#Younameitwebuildit!

BUREEL UNITS

Kantoren, verkoopkantoren of werfunits moeten vaak voldoen aan verschillende vereisten. Kijk maar naar de hoge isolatienormen de dag van vandaag. DS Units kan voor u het gewenste gebouw samenstellen volgens de EPB-norm, vereiste brandklasse, isolatie- en ventilatienormen.

Van een eenvoudige bureel unit tot een volledig kantoorgebouw, u vraagt het en wij maken het. Deze bureel units worden zowel aangeboden in huur als aankoop, dit volgens de gewenste specificaties en voorschriften. Onze ingenieurs vertalen functionele wensen naar hoogwaardige en creatieve oplossingen.

**VOOR MEER INFORMATIE
SCAN ME!**



VERHUUR

Tijdelijk extra ruimte nodig voor uw bedrijf, event, school of ziekenhuis? Ook dan kan u bij DS Units terecht voor een modulaire oplossing.

#Younameitwe'llrentit!



#Younameitwebuildit!

SPECIALE PROJECTEN





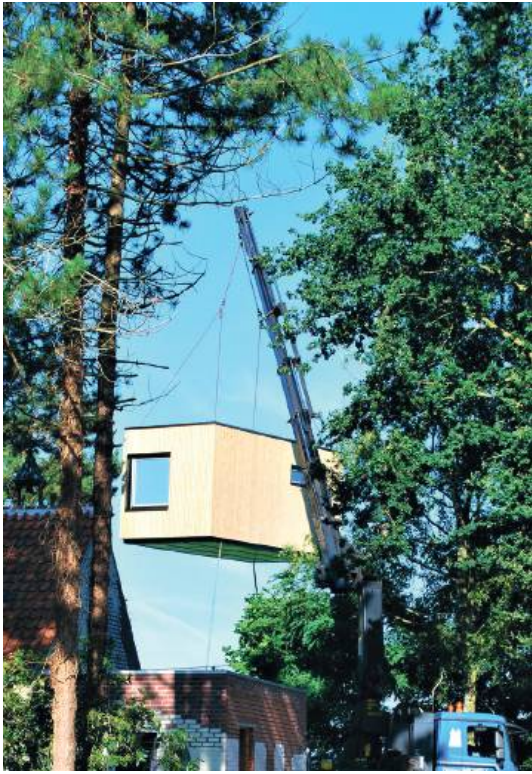
#Younameitwebuildit!

REFERENTIES

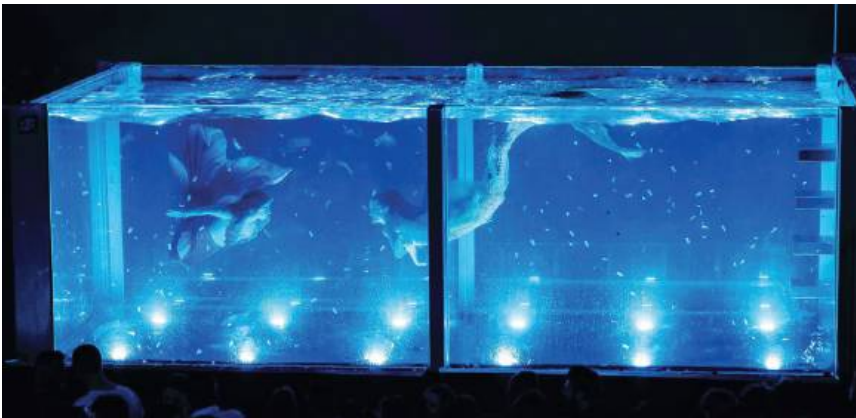


SCAN ME









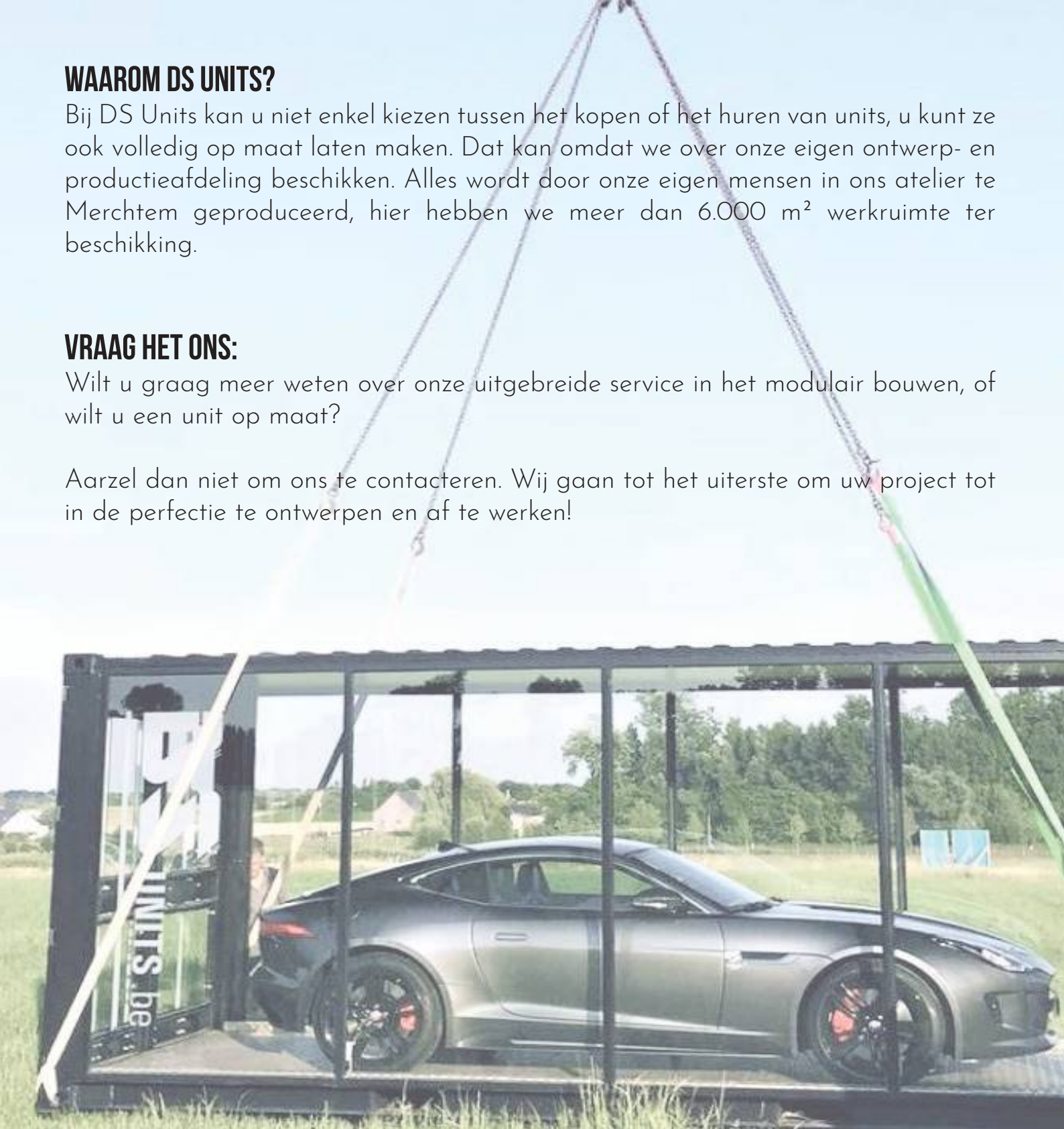
WAAROM DS UNITS?

Bij DS Units kan u niet enkel kiezen tussen het kopen of het huren van units, u kunt ze ook volledig op maat laten maken. Dat kan omdat we over onze eigen ontwerp- en productieafdeling beschikken. Alles wordt door onze eigen mensen in ons atelier te Merchtem geproduceerd, hier hebben we meer dan 6.000 m² werkruimte ter beschikking.

VRAAG HET ONS:

Wilt u graag meer weten over onze uitgebreide service in het modulair bouwen, of wilt u een unit op maat?

Aarzel dan niet om ons te contacteren. Wij gaan tot het uiterste om uw project tot in de perfectie te ontwerpen en af te werken!



SCAN ME!

CONTACTEER ONS

📍 Brusselsesteenweg 149,
1785 Merchtem
België

☎ +32(0)52/30.24.47

✉ info@dsunits.be

🌐 www.dsunits.be

DS UNITS .be
#younameitwebuildit